

Massivbau Laux GmbH
Gewerbegebiet 1
66679 Losheim-Hausbach

Telefon 0 68 72 | 90 04-0

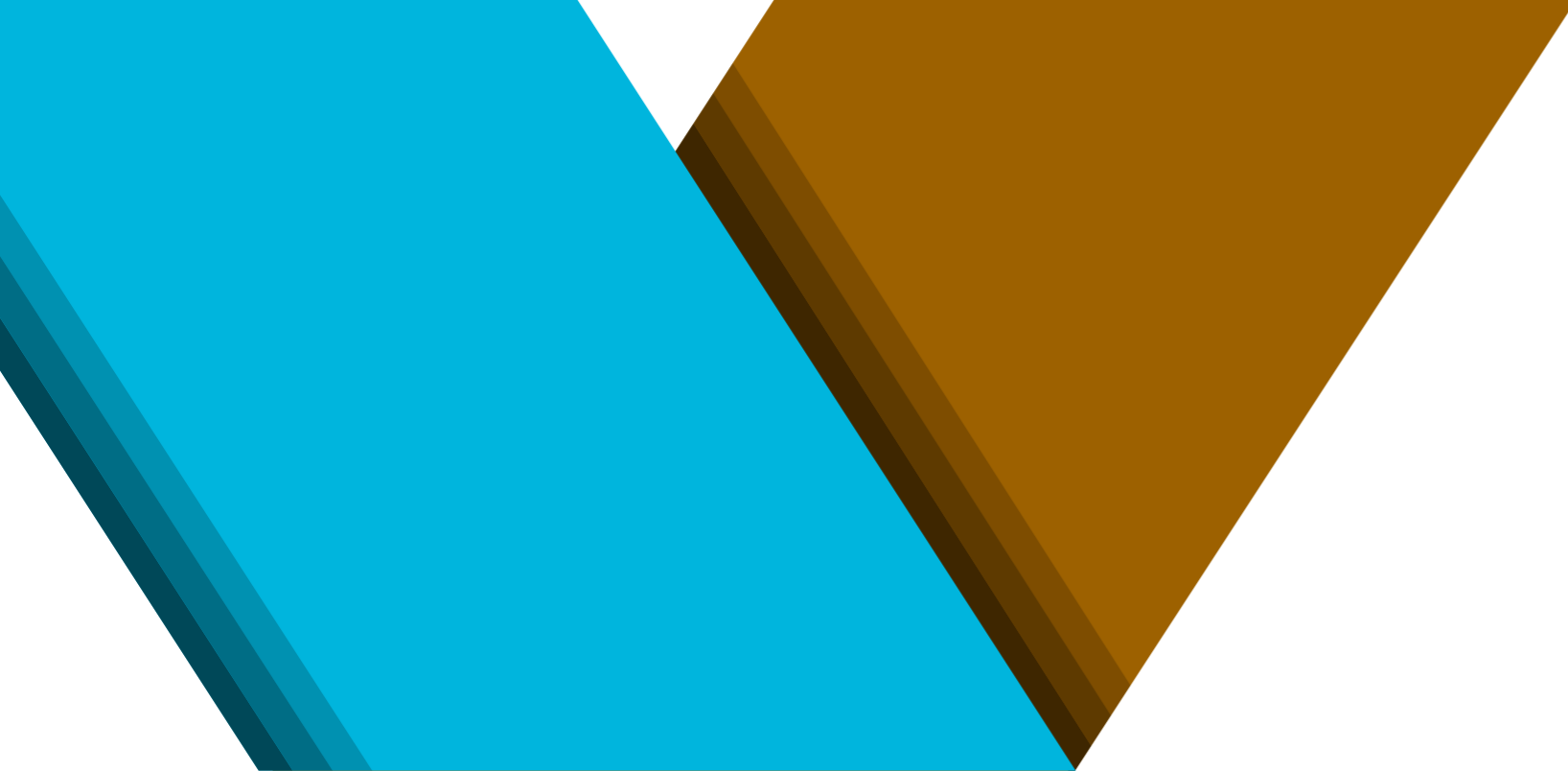
info@massivbau-laux.de



massivbau-laux.de

laux  Massivbau

New H_{FD}
Das Penthouse am Boden



Wir bauen Häuser, die genauso individuell sind wie die Menschen, die darin wohnen. Mit unserer Typenhaus-Serie geben wir Ihnen Planungsvorschläge an die Hand, die unsere jahrzehntelange Erfahrung widerspiegeln, optimale Räume zu gestalten.

Sich für ein Haus von Laux zu entscheiden heißt: Wohnen auf höchstem Anspruchsniveau und nach modernsten Standards. Sie möchten Ihre eigenen Wohnideen verwirklichen? Wir verändern den Grundriss nach Ihren Wünschen und mit dem Know-how des Laux-Teams.

Ob Typenhaus oder individuell - immer ein Traumlaux. Stein auf Stein. Schlüsselfertig.

Bau Dir ein Laux.

- H-Form mit einem Mittel- und zwei Seitentrakten
- Komplettes Wohnen auf einer Ebene
- 4 Zimmer, Ankleide, Bad und Gäste-WC
- Große Erlebnisküche im Zentrum des Wohnbereiches
- Mitteltrakt mit 3,10 m Deckenhöhe
- Windgeschützter Eingangs- und Terrassenbereich durch die H-Form

„New H“ – hier die Flachdachvariante FD - ist Lebensqualität in einer ganz neuen Dimension. Nicht nur der H-förmige Grundriss macht dieses Typenhaus zu einem echten Traumlaux, sondern auch das moderne Wohnen auf nur einer Ebene. Durch die großen Fensterfronten zum Garten hin und die beeindruckende Erlebnisküche werden Sie sich ab dem ersten Moment wohlfühlen. Die Gebäudeform sorgt für einen geschützten und trotzdem großen Eingangsbereich und gemütliches Innenhof-Flair auf der Terrasse.

Die höheren Decken im Mitteltrakt geben Ihnen ein großzügiges Raumgefühl und machen das Haus sowohl innen als auch von außen besonders attraktiv. So ist „New H“, unser Penthouse am Boden.

1:100 Erdgeschoss



Untergeschoss (optional)
Darstellung verkleinert

Grundfläche EG	140,50 m²
Diele	13,55 m ²
Kochen/Essen	27,56 m ²
Wohnen	24,84 m ²
HWR/Technik	8,06 m ²
WC	3,11 m ²
Kind I	14,06 m ²
Kind II	14,06 m ²
Eltern	13,13 m ²
Ankleide	9,00 m ²
Bad	13,13 m ²
Grundfläche EG	140,50 m²
Wohnfläche EG	140,50 m²
Grundfläche UG (optional)	84,25 m²
Flur	13,98 m ²
Keller I	17,43 m ²
Keller II	15,38 m ²
Keller III	25,03 m ²
HWR/Technik	12,43 m ²

